

CO ZAWIERAJA PROJEKTY GOTOWE?

W skład każdego projektu architektoniczno - budowlanego wchodzi trzy części :



- 1) CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA
- 2) CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA,
- 3) CZĘŚĆ INSTALACYJNA

Każda z części składa się z opisu technicznego oraz rysunków.

Komplet dokumentacji stanowi 4 egz. projektu z naniesionymi danymi inwestora i działki.

Projekt autoryzowany jest przez uprawnionych projektantów (należących do izb zawodowych) i po adaptacji budynku do działki - służy jako podstawa do uzyskania pozwolenia na budowę.

Koszty oraz zestawienia materiałów udostępnione są bezpłatnie na naszej stronie (na Państwa życzenie możemy włączyć wydruki do projektu).

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA:

Opis techniczny obejmuje założenia funkcjonalne budynku, zestawienia podstawowych wielkości oraz przyjęte rozwiązania technologiczno-materialowe. Część rysunkowa obejmuje:

- RZUTY: fundamenty, parter, poddasze, strop, wieźba, dach (skala 1:50/ 1:75/ 1:100)
- PRZEKROJE - (skala 1:50)
- ELEWACJE budynku 4 szt. (skala 1:100)
- zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej
- ew. szczegóły budowlane lub schematy ideowe rozwiązań systemowych.

CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA:

Opis konstrukcji obejmuje założone schematy statyczne, elementy konstrukcji dobrane na podstawie obliczeń statycznych oraz przyjęte rozwiązania technologiczno-materialowe (pełne obliczenia statyczno-konstrukcyjne dostępne są w pracowni - na wyraźne życzenie zamawiającego)

- czesc rysunkowa przedstawiajaca ilosc, sposob oraz rozmieszczenie zbrojenia w elementach zelbetowych
- szczegóły i detale konstrukcyjne w podstawowym zakresie

CZESC INSTALACYJNA:

Opis techniczny; proponowane rozwiazania technologiczno

- rysunki- rzuty - parteru ; poddasza - skala 1:100
- ew. aksonometrie poszczególnych instalacji
- schematy dot. instalacji elektrycznych + schemat rozdzielni
- schematy dot. instalacji wodno
- schematy dot. instalacji c.o.
- schematy dot. instalacji gazu

INFORMACJA DODATKOWA:

Zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 dot.

projektu budowlanego

ów wykonawczych oraz precyzyjnych zestawien materialowo-ilościowych i kosztorysu.

Podstawowe kosztorysy oraz zestawienia materiałów dostępne sa bezpłatnie do pobrania z naszej strony (aktualizowane raz w roku- dla wariantów podstawowych). Projekty nie zawieraja "w sobie" - kosztorysu, ani zestawienia materiałów, bo mozesz **pobrać je bezpłatnie ze strony**

Na zamówienie przygotowujemy dla Ciebie Aktualny kosztorys i zestawienia materiałowe Pozwoli to na określenia aktualnej ceny budowy lub uzyskania wyceny "pod kredyt" dla banku. - cena juz od 119zł !!!

Do wariantów projektów - "uproszczone" zestawienia materiałów dostępne sa na indywidualne zlecenie i odpłatnie w cenie 200zł - gdzie mozemy okreslic podstawowe ilosci i dane materiałowe potrzebne do realizacji budynku , tj. pow. poszczególnych scian, dachu, stropów, m3 betonu na fundamenty, etc. (wg wzoru z pliku dane charakterystyczne dla projektu głównego)

Mozliwe jest takze zamówienie w porozumieniu ze specjalistyczna firma (np. REKUPERATORY.pl) - **instalacji rekuperacji z wentylacja oraz ogrzewania kominkowego** (ustalenia indywidualne).